

COMUNE DI CELENZA SUL TRIGNO

Prov. di CHIETI



C.F. 83000210696 C.so Umberto I° tel. 0873958131 fax 0873951951 P.IVA 00248510695
e-mail: tecnico@celenzasultrigno.com

Medaglia d'Argento al Merito Civile



UFFICIO TECNICO

Prot. n°758 del 25/02/2010

PROCEDURA DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CELENZA SUL TRIGNO PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO.

Procedura assoggettata all’articolo 27 del D. Lgs. 163/2006.

CUP: H65F09000060000

Numero di Gara: 507317

C.I.G.: 04444102BB

Il Responsabile del Servizio, in esecuzione alle deliberazioni di C.C. n. 35 del 29/09/2009 e di G.C. n. 17 del 18/02/2010, e della determinazione del Servizio Tecnico n. 23 del 25/02/2010.

RENDE NOTO

CHE IL COMUNE DI CELENZA SUL TRIGNO INTENDE PROCEDERE ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE COMUNALI PER IL FINANZIAMENTO, LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI, secondo le norme del Regolamento di gara approvato con la suddetta determinazione ed il seguente

AVVISO PUBBLICO

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di: Celenza sul Trigno, Corso Umberto I° n°23, c.a.p. 66050, città Celenza sul Trigno, Provincia Chieti, Telefono 0873958131, fax 0873951951, e-mail tecnico@celenzasultrigno.com, sito internet: www.celenzasultrigno.com, Servizio Responsabile: Ufficio Tecnico.

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta – ai sensi dell’art. 54 comma 2, art. 55 comma 5, art. 144 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 con il criterio dell’“offerta economicamente più vantaggiosa” così come stabilito nell’apposito Regolamento di gara.

3. LUOGO DELLA CONCESSIONE: territorio comunale di Celenza sul Trigno, località Colletrotondo.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE: Anni venti (20);

5. CORRISPETTIVO PER IL COMUNE: il Concessionario dovrà versare all’Ente la somma pari a € 2.000,00 (duemila/00) ad ettaro, a titolo di canone annuo fisso di concessione, ai sensi dell’art. 2 L.R. n. 68/1999. L’Ente manterrà la proprietà dell’energia prodotta dall’impianto fotovoltaico fermo restando che l’Ente trasferirà al Concessionario, o ad altro soggetto cessionario da questo indicato, i benefici relativi al 30% massimo dei proventi dell’energia prodotta e i benefici relativi alle tariffe incentivanti previste dal Decreto che il GSE sarà tenuto a corrispondere all’Ente in qualità di produttore di energia e “soggetto responsabile” dell’impianto fotovoltaico per l’intero periodo di durata della concessione.

6. OGGETTO E FINALITA’ DELLA CONCESSIONE: L’Amministrazione si propone di realizzare su terre civiche di proprietà comunale, individuate al Foglio n. 4, particella n°5, quote n°42,43,44 per una superficie complessiva di 4,3 Ha circa, impianti fotovoltaici per produrre energia elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 e delle relative delibere attuative emanate dall’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas. A tal fine, si intende individuare un soggetto concessionario delle aree comunali che finanzi, realizzi e gestisca per il periodo di concessione impianti fotovoltaici in grado di generare energia elettrica.

L’impianto fotovoltaico installato dovrà essere in grado di produrre un quantitativo di energia elettrica non inferiore a 900 MWh/anno.

Tutti i costi di realizzazione e manutenzione inerenti gli impianti fotovoltaici da installare saranno a cura dell’impresa o delle imprese proponenti, senza alcun onere finanziario a carico dell’Ente. L’Ente, da parte sua, metterà a disposizione le aree sulle quali verranno realizzati gli impianti fotovoltaici, come sopra individuate, tramite una concessione che assegni al Concessionario o agli eventuali Concessionari il diritto di superficie delle aree stesse per 20 anni consecutivi. Il Concessionario dovrà versare all’Ente la somma pari a € 2.000,00 (duemila/00) ad ettaro, a titolo di canone annuo fisso di concessione, ai sensi dell’art. 2 L.R. n. 68/1999.

Al termine l'Ente potrà acquisire gratuitamente la proprietà degli impianti fotovoltaici installati.

In considerazione della Concessione, l'Ente manterrà la proprietà dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico fermo restando che l'Ente trasferirà al Concessionario, o ad altro soggetto cessionario da questo indicato, i benefici relativi al 30% massimo dei proventi dell'energia prodotta ed i benefici relativi alle tariffe incentivanti previste dal Decreto che il GSE sarà tenuto a corrispondere all'Ente in qualità di produttore di energia e "soggetto responsabile" dell'impianto fotovoltaico per l'intero periodo di durata della concessione.

Il Concessionario dovrà altresì curare, a proprie spese, la gestione di tutte le pratiche necessarie al fine dell'ammissione dell'Ente, quale 'soggetto responsabile', alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE, nonché compiere tutti gli adempimenti necessari per poter effettuare la vendita dell'energia al gestore della rete.

7. SOGGETTI AMMESSI: soggetti elencati nell'art. 34 del d.lgs. 163/2006 in possesso di certificazione di standard di qualità ISO9001 e attestazione SOA nella categoria OG9 con classificazione adeguata all'importo dei lavori ;

8. TERMINE ULTIMO PER PRESENTAZIONE OFFERTE: Ore 13.00 del giorno 23 marzo 2010, all'indirizzo del Comune in Corso Umberto I° n°23, 66050 Celenza sul Trigno (Ch);

9. LINGUA: La lingua dell'offerta e tutti i relativi allegati dovrà essere l'italiano;

10. APERTURA DEI PLICHI: alle ore 12.00 del giorno successivo alla scadenza fissata per la consegna.

11. PUBBLICITA': Il bando di gara, non soggetto alla pubblicità comunitaria, verrà pubblicato all'Albo dell'Ente oltre che sul sito internet www.celenzasultrigno.com.

12. Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonietta Costantini; tel. 0873958131 fax 0873951951 sede Comune di Celenza sul Trigno, Corso Umberto I, 23.

Celenza sul Trigno, li 25/02/2010

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Antonietta Costantini)